

Referat fra bestyrelsesmøde i Husejerforeningen den 12. september 2011

Grundet regnvejr blev en vandring for at se på resultatet af graffitiafrensningen udsat til næste møde.

Afbud: René; Per L kom senere.

1. Referent: Peter A: ordstyrer: Jens Holm.
2. Referat fra sidste møde blev godkendt.
3. Nyt fra formanden:
Det meste af tiden er gået med kommunaliseringssagen
Vandskadeproblemer efter sommerens skybrud blev nævnt.
Der skal repareres eller udskiftes en gadebrønd.
Der foretages ikke brøndrensning – eller spuling i år.
4. Postkasseloven:
Postvæsenet fastholder, at der skal være postkasser ved grænsen mellem have og fortov.
Der arbejdes dog fortsat med at få en anden ordning i stand.
5. Nyt fra kassereren:
Der har været et antal hussalg. Flere huse er til salg.
Der er få restanter.
Foreningens økonomi følger nogenlunde budgettet.
6. Orientering om verserende byggesager:
Der er givet tilladelse til en altan over et bislag.
Der er lavet en mur gennembrydning i Skovgaardsgade. Kommunen vil se på sagen.
7. Udvalg:
Katteudvalget udleverede en skrivelse, der skal tages op på næste møde.
Jubilæumsudvalget: Der har været en drøftelse af sagen i fællesudvalget mellem alle byggeforeningskvartererne. Der er nu 3 aktive medlemmer i udvalget. Der laves en hvervekampagne i alle bebyggelserne lige efter efterårsferien.
8. Nyt fra gederne:
Der er et ønske om at opsætte en parabol i Wilhelm Marstrands Gade. Der henvises til at ansøge kommunen jf. bestemmelserne i lokalplanen.
9. Kommunaliseringen af gaderne:
Der blev orienteret om forløbet indtil nu.
Foreningen har ønsket, at sagen blev udsat i Teknik- og Miljøudvalget.
Per orienterede om det juridiske i sagen.
Han undrede sig over sagsforløbet, men mente principielt, at vi juridisk set havde en god sag.
Vi kan dog næppe køre sagen ved en domstol.
Måske er der større chancer ved en klage til Vejdirektoratet. En klage her har opsættende virkning på kommunens behandling af sagen.

Alternativt kunne man overveje at klage til Ombudsmanden over proceduren i sagen.

Kommunen har været inde på, at vi kan få lov til at stå for vedligeholdelsen af gågaderne. Dette kan måske give os gode kort på hånden.

Herefter blev der diskuteret grænser for advokatudgifterne. Disse er som sagen ligger lige nu maksimalt omkring 100.000 kr. Vi skal bruge pengene forsigtigt, men dog bruge det nødvendige.

Der skal indkaldes til et møde, hvor beboerne i rækkerne informeres om forløbet. De trafikpolitiske ordførere inviteres.

Dette møde skal afholdes uanset om politikerne møder op.

10. Næste møde: datoen blev ændret til fredag den 25. november 2011. Vi mødes klokken 18.00.

Referent: Peter Anderson