

**Referat fra bestyrelsesmødet i Husejerforeningen ved Øster Farimagsgade afholdt fredag den 12. december 2014 kl. 18.00 i Skovgårdsgade 28.**

Til stede: Jens-Jacob Paludan, Ole Gade, Peter Anderson, Ingolf Ibus, Tonie Holm-Jensen, Sascha Ethelberg, Susanne Kuehn, Per Lachmann, Caroline Andersen

Dagsorden:

1. Valg af referent og ordstyrer.
2. Godkendelse af seneste referat.
3. Nyt fra formanden.
4. Nyt fra kassereren.
  - a. Regnskabsorientering ved Peter
  - b. Forestående salg af huse.
5. Orientering om bump og parkering.
6. Orientering om verserende byggesager m.m.
  - a. Altan Eck. 33.
7. Status af finansiering af nye vandrør i Webersgade ved Ingolf.
8. Status på Pixi-udgaven af "regelsættet" ved Ole
9. Nyt fra udvalgene.
  - a. Indre bys Lokalråd (det tidligere Trafikudvalg) ved Ingolf.
  - b. Fællesforeningen, her under 2015 jubilæumsudvalget ved Peter. Status samt efterspørgsel på forslag til konkrete tiltag i Kartoffelrækkerne.
10. Nyt fra Gaderne
  - a. Webersgade
  - b. Wiedeweltsgade.
  - c. Jens Juels Gade
  - d. Abildgaardsgade
  - e. Eckersberggade
  - f. Wilhelm Marstrands Gade
  - g. Skovgårdsgade
  - h. Høyensgade
11. Næste møder er fastlagt til:
  13. januar 2015.
12. Eventuelt

Referat:

- 1: Peter referent, Ole ordstyrer.
- 2: Referatet fra den 23. oktober 2014 blev godkendt.

3: Nyt fra formanden: Voldmestergade har besluttet at gå ind i HØF.

Voldmestergade og Webersgade samarbejder om projekt vandrør.

Hallingsgade har fået nye vandrør.

Fibia har lavet en plan for fremføring af kabler til husene og vil fremvise denne om kort tid.

4: Nyt fra kassereren: Alle har betalt kontingent for 2014. Foreningens samlede beholdning ultimo 2014 bliver på ca. 730.000 kr.

Det aftaltes, at webmaster sætter alle bestyrelsesmedlemmer på maillisten til kartoffelnyt, der udsendes, når der er større nyheder på hjemmesiden.

5: Bump og parkering: Vi er nu ved at være parate til at etablere de ønskede bump. Det ventes at projektet kan afholdes inden for rammerne af de beløb, der er afsat til formålet.

Gågaderne ændres status til lege- opholdsarealer og der kommer nye skilte.

Gader, der skal have plantet træer, skal inden et par uger melde dette ind til Jens-Jacob.

Parkeringsagerne er ikke afklarede.

Susanne laver en oversigt over hvad cykelparkeringer og flyttede havelåger koster af parkeringspladser.

Ingolf fortalte, at emnet cykelparkeringsproblemer er på dagsordenen i Lokaludvalget.

6: En altanbyggesag. Idet det er ret uklart, hvordan reglerne administreres, skriver Jens-Jacob til kommunen for at få at vide, hvad man må eller ikke må.

7: Ingolf fortalte, at man i Webersgade havde accepteret foreningens forslag om en vandskadekonto.

Man ønsker videre at starte en opsparing på 2000 kr. pr hus pr. år fra 2015.

Der er et par mindre forhold, der skal afklares i formuleringen af aftalen.

Formelt beslutter generalforsamlingen i HØF 2015 at oprette vandrørskontoen og at opkræve de 2000 kr. pr. hus.

8: Pixien og regelsættet er nu i korrekturfasen. Skal ud med materialet til generalforsamlingen.

Håndbogsudvalget arbejder videre med revisionen af håndbogen.

9a: Indre Bys Lokaludvalg. Ingolf fortalte, at vores område er udpeget til pilotprojekt med hensyn til affaldssortering. Et centralt emne er: Hvor langt væk vil folk gå med tingene?

Der er vedtaget en plan om at gøre facaderne i Webersgade mere grønne med plantedække på murene.

Se i øvrigt på hjemmesiden, hvor Ingolf løbende orienterer om aktiviteterne i Lokaludvalget.

9b: Jubilæum 2015: Arrangementer ventes relateret til Golden Days 2015.

De mere lokale tiltag skal finansieres lokalt.

Arbejdsgruppen kommer med forslag til lokale tiltag, herunder forslag til budget 2015.

10: Nyt fra gaderne: Det vigtigste var: Høyensgade skal hurtigt se på planer for midterstykket, så det kan komme med i den endelige ansøgning om gadeombygninger.

11: Næste møder: Bestyrelsesmøde 13. januar 2015 kl. 19.30

Generalforsamling 2. marts 2015 kl. 19.30 på Bordings Friskole

12: Eventuelt: Ingolf spurgte til skybrudsplanerne. Jens-Jacob fortalte, at Ebbe arbejder på sagen sammen med HOFOR.

Referent: Peter Anderson