

Husejerforeningen ved Øster Farimagsgade

Regnskab for regnskabsåret 2011

Indledende oversigt:

Foreningens likvide beholdning primo 2011		443.870,20
Indtægter i alt 2011	269.002,28	
Udgifter i alt i 2011	266.643,61	
Tilgang i 2011	2.358,67	2.358,67
Foreningens likvide beholdning ultimo 2011		446.228,87

Ved udgangen af 2010 var der restancer på kr. 2000. Heraf er kr. 1250 indgået og medregnet i regnskabet for 2011. Kr.750 er afskrevet i forbindelse med en tvangsauktion.

1: Ordinært driftsregnskab for regnskabsåret 2011:

<u>Indtægter</u>		<u>Udgifter</u>	
		Gadevedligeholdelse (regnvandsbrønde)	42.691,88
		Administration, porto mv.	14.754,28
		Forsikringer	16.476,25
		Møder og lokaler	19.916,50
		Kontorassistance	23.992,07
		Energigruppe	5.425,00
		Trafikgruppe Webersgade	2.750,00
		Trafikudvalg	500,00
		Gadeudvalg	68.800,00
Restancer for året 2010	1.250,00	Fællesaktiviteter	1.000,00
Kontingent **)	212.288,34	Graffitirensning	14.513,63
Gadevedligeholdelsesbidrag *)	48.872,08	Advokatombkostninger	54.500,00
Renteindtægt	6.591,86	Diverse (gaver)	1.324,00
Indtægter i alt	269.002,28	Udgifter i alt	266.643,61
		Overskud	2.358,67
		Overskud overføres til reservekapital	2.358,67
		Resultat efter overførsel	0,00

Statusregnskab ved udgangen af regnskabsåret 2011

<u>Aktiver</u>		<u>Passiver</u>	
Kassebeholdning	100,00	Reservekapital primo 2011	443.870,20
Anfordringskonto	151.078,87	Årets driftsoverskud	2.358,67
Obligationsbeholdning, købskursværdi**)	295.050,00	Reservekapital ultimo 2011 ***)	446.228,87
Aktiver i alt	446.228,87	Passiver i alt	446.228,87
		Balance	0,00

*) De skæve tal skyldes et mindre tab ved en tvangsauktion

***) Skattekursværdi pr. 31.12.2011: kr. 307.470

***) Foreningsnes reservekapital omfatter følgende tre underkonti:

Reserver overført fra Webersgade ved sammenlægningningen	90.000,00
Øremærket pulje: Trafikforhold omkring Webersgade: restbeløb	27.250,00
Reservekapital i øvrigt	328.978,87
Reservekapital i alt	446.228,87

København den 24. januar 2012

Peter Anderson
Kasserer

Jens Lind
Revisor

Jesper Linell
Revisor