

Referat fra bestyrelsesmøde i Husejerforeningen ved Øster Farimagsgade den 25. november 2011 afholdt i Webersgade 44

Ingen deltog fra Abildgaardsgade

1. Mødeleder Jens-Jacob Paludan
Referent Peter Anderson
2. Referat fra mødet den 12. september 2011 blev godkendt.
3. Ingen nyheder fra formanden.
4. Kommunaliseringen
Per Lachmann fortalte, at der tilsyneladende var politisk flertal for kompromisforslaget, der indebærer, at gågaderne forbliver i privat eje.
Overtagelse forventes om cirka et halvt år.
Gågaderne ændres til lege-opholdsarealer.
Grundet metrobyggeriet er det pt. ikke muligt at ensrette gaderne.
Fællesforeningen ved Jens-Jacob må nu indtræde som forhandlingspartner med kommunen.
(Note fra referenten: Teknik- og Miljøudvalgte indstillede mod forventning, at gaderne fuldt ud overtages af kommunen. Det er pt. uvist, hvad der sker i det videre forløb.)
5. Fælleshus i Øster Farimagsgade 14
Til ejendommen Øster Farimagsgade 14 hører der en tidligere stald beliggende inde i gården. Stalden er ombygget til mødelokale med spisemuligheder.
Bygningen er i to etager. Det er muligt at leje denne bygning til gademøder, antenneforeningsmøder og lignende på hverdage.
Der er køkkenfaciliteter og et enkelt toilet.
Fælleshuset kan benyttes til gademøder med spising, men kan ikke lejes til fester.

Der er for tiden cirka 30 stole i huset.

Fælleshuset kan lejes for 500 kroner.
Lokalerne bookes ved henvendelse på mail til: stalden@oesterbro.dk
Der kan undtagelsesvist også ringes til Solveig på 26 28 06 73.

Oplysninger om fælleshuset samt et par fotos lægges på hjemmesiden.
6. Intet specielt fra kassereren.
7. Verserende byggesager
Ole orienterede om Sk5.
Jens-Jacob meddelte, at foreningen som grundejer nu står til dagbøder grundet det ulovlige skur Ab47.
J-J henvender sig til ejerne.

8. En henvendelse om brændeovnes skadelighed.
Bestyrelsen opfordrer til, at man køber en Svanemærket ovn ved nyanskaffelser.
9. Vi har ikke opnået dispensation i postkassesagen.
Foreningen forsøger dog fortsat at få svar på en henvendelse med nye argumenter.
10. Forholdene omkring fælles regnvandsafløb og kloakledninger, der går gennem andre huses
forhaver ønskes belyst. JJ og PA ser på sagen.
11. Jubilæumsudvalget arbejdet trægt.
12. Næste møde: Datoændring til 30. januar 2012 kl. 19.30.

Referent: Peter Anderson