

## KARTOFFELRÆKKERNE

HUSEJERFORENINGER

VEDLIGEHODELSE

GADERNE

INFO

### Husejerforeningen ved Øster Farimagsgade

København, den 20. februar 2004

Referat af den ekstraordinære generalforsamling  
Afholdt tirsdag den 16. marts 2004, kl. 19.30 i Esajas Kirkens kryptlokale.

Til generalforsamlingen var 36 medlemmer mødt, enten personligt eller ved fuldmagt.

#### 1. Valg af dirigent.

Formanden, Sigmund Lubanski, Jens Juels Gade 30 blev valgt. Han bød herefter velkommen og begrundede afholdelsen af den ekstraordinære generalforsamling i, at der ikke var mødt tilstrækkeligt mange medlemmer frem til den ordinære generalforsamling til beslutning vedrørende bestyrelsens forslag til lovændringer.

#### 2. Ændringer af foreningens love.

Dirigenten oplyste til orientering, at der på den ordinære generalforsamling ikke havde været indvendinger imod de stillede lovændringsforslag. Til vedtagelse af forslagene på en ekstraordinær generalforsamling kræves, at mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for. Herefter behandlede forslagene i nævnte rækkefølge:

##### a. Flytning af generalforsamlingen til marts måned.

Vedtaget uden afstemning

##### b. Der skal ikke længere angives faste beløb i lovene

Et medlem fremførte, at der rettelig burde stå, at bestyrelsen indstiller beløbene til generalforsamlingen, men der var enighed om, at de foreslåede formuleringer var dækkende. Vedtaget uden afstemning.

##### c. At foreningen ikke længere har ansvaret for kloakkerne

På spørgsmål fra et medlem oplyste Peter Andersson, at kommunen har overtaget det ansvar, som Husejerforeningen hidtil har stået for. Praksis må vise, om der bliver afgrænsningsproblemer. Hidtil har der ikke været problemer i forbindelse med de kloakproblemer, som har været i år. Hjemmesiden vil informere om reglerne. Vedtaget uden afstemning.

##### d. Punktet vedrørende rotter udgår

Vedttaget uden afstemning.

##### e. Præcisering af lovenes § 23, stk. 1 om antal fremmødte for at love kan ændres

Også dette forslag blev vedtaget uden afstemning. Et medlem gjorde opmærksom på, at der ud over denne præcisering, som nu var vedtaget, var en anden uklarhed i forbindelse med indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling, fordi formuleringen "i løbet af 14 dage" ikke præciserede, med hvilket varsel en ekstraordinær generalforsamling kunne indkaldes. Dette må præciseres i forbindelse med en kommende lovrevision.

#### 3. Eventuelt.

Selv om der ikke var et punkt eventuelt på dagsordenen, åbnede dirigenten for synspunkter. Følgende blev fremført:

Et medlem opfordrede til, at bestyrelsen tager initiativ til en holdningskampagne vedr. renholdning af Sortedamssøen – specielt omkring Nytårsaften.

Et medlem foreslog, at de ulovlige skilte med "Privat Parkering" blev udskiftet med "Offentlig Parkering". Det skulle nok hjælpe husejerne til at genoprette haverne.

Parkeringsproblemer: Gaderepræsentanten fra Wiedeveltsgade klagede over hyppig parkering på gågadestykket og efterlyste andres erfaringer om, hvad man med fordel kunne stille op. Også 10 meter-fra-hjørnet reglen blev drøftet. Nogle mente, at parkeringsvagterne skønnede, hvis bare man ikke holdt helt ud til enden af gaden, mens andre sagde, at der var givet bøder helt efter reglen. Endelig fremførte et medlem, at håndværkerbilernes dagparkering på gågadestykket var et stort problem.

Der blev spurgt til, hvor mange gader, der var med i den fælles loppemarkedsdag den 15. maj, og hvad bestyrelsen havde forestillet sig af initiativer. Formanden oplyste, at bestyrelsen ville

diskutere dette på sit første møde, men at der efter hans opfattelse var tale om, at bestyrelsen ville sørge for fremstilling af opslag og evt. annoncering i Øbro-bladet.

Referent: Anita Barfod

---

Sigmund Lubanski, formand og dirigent

---

Anita Barfod, næstformand

[Tilbage](#)

---

2002 © HUSEJERFORENINGEN VED ØSTER FARIMAGSGADE