

## Referat fra bestyrelsesmøde i Husejerforeningen ved Øster Farimagsgade afholdt torsdag den 23. oktober 2014 i Skovgårdsgade 22

Deltagere: Jens-Jacob Paludan, Ole Gade, Peter Anderson, Ingolf Ibus, Sascha Ethelberg, Susanne Kuehn, Jens Peter Vesterager, Caroline Andersen.

Afbud: Jørgen Hansen, Per Lachmann, Tonie Holm-Jensen, Jens Holm.

Dagsorden:

1. Valg af referent og ordstyrer.
2. Godkendelse af seneste referat.
3. Nyt fra formanden.
4. Fibernet i Rækkerne. Orientering fra møde på Bordings
5. Nyt fra kasseren.
  - a. Regnskabsorientering ved Peter
  - b. Forestående salg af huse.
6. Orientering om bump og parkering.
7. Praksis ved regelovertrædelser. Bilag vedlagt.
8. Anmodning om ændrede hegnsregler. Bilag vedlagt.
9. Orientering om verserende byggesager m.m.
  - a. Hegns sag. WMG/SGG ved JPV
  - b. Altan Eckersbergsgade
10. Status af finansiering af nye vandværk i Webersgade ved Ingolf.
11. Status på Pixi-udgaven af "regelsættet" ved Ole
12. Nyt fra udvalgene.
  - a. Indre bys Lokalråd (det tidligere Trafikudvalg) ved Ingolf.
  - b. Fællesforeningen, her under 2015 jubilæumsudvalget ved Peter. Status samt efterspørgsel på forslag til konkrete tiltag i Kartoffelrækkerne.
13. Nyt fra Gaderne
  - a. Webersgade
  - b. Wiedeweltsgade.
  - c. Jens Juels Gade
  - d. Abildgaardsgade
  - e. Eckersbergsgade
  - f. Wilhelm Marstrands Gade
  - g. Skovgårdsgade
  - h. Høyensgade
14. Næste møder er fastlagt til:
  12. december 2014. Ideer til spisested efterlyses.
15. Eventuelt

Referat:

1. Peter referent, Ole ordstyrer.
2. Referatet fra mødet den 1. september 2014 blev godkendt.

### 3. Nyt fra formanden

Jens-Jacob bød velkommen til Caroline Andersen, der netop er valgt som ny repræsentant for Høyensgade.

Der er holdt et møde om fibernet i rækkerne. Alle beboere ventes snart at høre fra firmaet Fibia. Formanden har holdt et møde med Wie.3, hvor beboerne er kede af udbygningen af cafeen i Wie.1, idet de er bange for udvidet åbningstid og flere anvendelsesmuligheder af lokalerne. Der er skrevet til kommunen om "hoteldriften" i Wiedeweltsgade.

Der er skrevet til Parkering København om ulovlige parkeringer på gågaderne. P-vagterne vil intensivere tilsynet.

Ebbe er i gang med at forsyne HOFOR med oplysninger med henblik på at få læt et forslag til afledning af regnvand.

### 4. Fibernet – blev klaret under punkt 3.

### 5. Nyt fra kassereren

Der er en restant tilbage. Sendes til inkasso, hvis ikke der svares på næste rykkerbrev.

### 6. Bump og parkering

Jens-Jacob har rykket kommunen, men der er ikke sket noget. Jens-Jacob rykker igen og skriver, at vi er nødt til at gå i gang med arbejdet nu.

### 7. Praksis ved regelovertrædelser

Det reviderede papir blev vedtaget.

Papiret udgives sammen med PIXlen om gældende regler. Materialet omdeles til alle i forbindelse med næste års generalforsamling.

### 8. Anmodning om ændrede hegnregler

Anmodningen er sendt til kommunen.

### 9. Verserende byggesager

Hegnssagen synes at være gået i ro.

Der er en altanansøgning i Eckersbergsgade. Gadens beboere er ikke glade for at få en altan, der er større end normalt. Dette er meddelt kommunen.

### 10. Vandrørssag i Webersgade

Om kort tid holder Webersgade et møde om sagen. Husejerforeningen har sendt et udspil til gaden vedrørende økonomien i forhold til vandrørsskader.

### 11. Status på Pixi-udgaven af "regelsættet"

Susanne har afleveret en kommentar, der indarbejdes.

Ole oplyste, at der er en justering af afsnittet om brug af p-arealer ved byggesager.

Oplysninger om fælles tagnedløb mv. ligeledes indarbejdes i Pixien.

### 12. Nyt fra udvalgene

#### a: Indre Bys Lokaludvalg

Ingolf er blevet formand for byudviklingsgruppen.

Parkbrugerrådets indsamling af gode ideer er afsluttet og forvaltningen skal herefter lave et idékatalog til politikerne.

Trafikken rundt om søerne er oppe til diskussion.

Ingolf vil henvende sig til det relevante udvalg, da der er mange forsømte områder i Østre Anlæg.

Man arbejder på at få borgmesteren til at se på trafikforholdene i Webersgade.

Ingolf har fået bevilget penge fra Miljøpunkt Østerbro til at gøre Webersgade mere grøn.

### b: Fællesforeningen og jubilæum 2015

Der ventes på en pressemeddelelse om bevillingen til jubilæumsprojektet.

Der arbejdes med at få fastlagt et udstillingssted og der forhandles med en redaktør af jubilæumsbogen. Jens Peter, Ole og Peter udgør den lokale arbejdsgruppe, der skal se på lokale aktiviteter i jubilæumsåret.

Bestyrelsen vedtog følgende 3 forslag:

Der opsættes en eller helst to informationstavler i Øster Farimagsgade.

Jens-Jacob vil kontakte relevante husejere om at måtte bruge vægplads.

Der arbejdes et fælles design på tværs af de enkelte byggeforeninger. Bestyrelsen er indstillet på at betale det, der ikke måtte blive betalt under det centrale jubilæumsprojekt.

Der etableres en mobiltilpasset hjemmeside/en mobilapp, der uddyber oplysningerne på infotavlerne. Der arbejdes med et fælles projekt på tværs af byggeforeningerne. Bestyrelsen er indstillet på at betale det, der ikke måtte blive betalt af det centrale projekt.

Budget laves inden arbejdet sættes i gang.

Der er vedtaget et forslag om at søge oprettet en egentlig forening for samarbejde mellem alle byggeforeningerne. Foreningen kunne eksempelvis hedde AB2015 (Arbejdernes Byggeforening af 2015). Der vil blive tale om et mindre kontingent til denne forening, således at de fælles mødeudgifter mv. kan fordeles mere jævnt på store og små husejerforeninger.

Bestyrelsen fandt det ikke særligt hensigtsmæssigt at få opsat faner/bannere i Øster Farimagsgade i jubilæumsåret.

Der blev orienteret om en beboerundersøgelse i Kartoffelrækkerne, der gerne skulle resultere i et kapitel i jubilæumsbogen.

### 13. Nyt fra gaderne

Høyensgade har fået ny formand, og man vil arbejde på at forskønne midterstykket.

Wilhelm Marstrands Gade ventes at blive udpeget til et pilotprojekt, når HOFOR går i gang med at lave planer for vandafledning i forbindelse med skybrud.

### 14. Næste møder:

Fredag den 12. december kl. 18.00 med efterfølgende fællesspisning.

Jens-Jacob booker et lokalt sted.

Efterfølgende er der fastsat bestyrelsesmøde den tirsdag 13. januar 2015, og generalforsamlingen afholdes mandag den 2. marts 2015 på Bordings Friskole.

### 15. Eventuelt:

Intet.

Referent

Peter Anderson