

Referat fra bestyrelsesmødet i Husejerforeningen ved Øster Farimagsgade den 30. maj 2013
Mødet afholdt i Skovgaardsgade 28

Afbud: Tonie Holm-Jensen, Jens Holm, fraværende René Fagerlund.

1: Referent: Peter, ordstyrer: Ole.

2: Referat fra mødet den 22. januar 2013: Godkendt.

3: Nyt fra formanden

Kommunaliseringen af gaderne:

Kommunen mener fortsat, at Wiedeweltsgade og I.A. Schwartzgade er så smalle, at der kun kan være parkering i den ene side. Herved vil kvarteret miste omkring 35 parkeringspladser. Der rettes henvendelse til politikere i Borgerrepræsentationen.

Bestyrelsen mener, at løsningen må være at gøre fortovet smallere.

Der er fortsat diskussion af regler og muligheder omkring gågader eller lege-opholdsarealer på midterstykkerne. Vi mener, at der må kunne findes en skilteløsning, der tillader, at gågadestatus kan fortsætte.

Bumpsagen: Der er tilsyneladende modstrid mellem de krævede hastighedsgrænser og skiltning med gennemkørsel forbudt. Formanden vil skrive til kommunen og søge at få sagen afklaret hurtigt.

Ansøgninger om gadetræer: Ikke afklaret.

Andre sager:

Der er et antal problemer med håndværkere, der parkerer så gaderne på det nærmeste spærres.

Voldmestergade vil på deres generalforsamling behandle et forslag om at slutte sig til HØF.

Torben D. Petersen står igen i år for loppemarkedet. Tak til Torben.

Ole tager sig af sagen med en kasse arkivalier, der pt. findes hos Thomas Krag.

Kommunen behandler for tiden tre stakitsager på baggrund af en henvendelse fra husejerforeningen. Når sagerne er afklarede, lægges resultatet på hjemmesiden.

På hjemmesiden findes der nu en kort vejledning om hvordan man ansøger i sager om stakitter eller hegn i forhaverne.

Ifølge Tonie er der – måske grundet metrobyggeriet – mange rotter, der søger op fra søen. Kan der etableres rotte-guillotiner? Jørgen ser på sagen, da Webersgade skal have besøg af en rottesagkyndig.

Skybrudsforhold:

Ebbe Andersen har tilbudt at foretage lidt flere undersøgelser af muligheder for fælles løsninger. Bestyrelsen siger tak, idet der er tale om, at Ebbe vil undersøge disse forhold uden at der skal betales herfor.

Formanden skriver til Ebbe.

Der bør nedsættes et udvalg, der kan arbejde med skybrudsløsninger, idet bestyrelsen finder, at kvarteret bør være med fra start ved udarbejdelse af modeller for vandafledning mv.

Medlemmer til udvalget efterlyses.

Udvalg om god byggeskik mv.:

Ole har lavet et oplæg med en lang række emner, der bør behandles.

Der nedsættes et udvalg.

Mogens og Anders fra Eckersbergsgade opfordres til at indtræde i udvalget sammen med næstformanden og kassereren.

Næstformanden skriver til renholdningen vedrørende graffiti på papircontainerne.

Formanden vil invitere den ejendomsmægler, der for nogle måneder siden tilbød at deltage i et bestyrelsesmøde med til næste møde.

4: Nyt fra kassereren

Der har indtil nu ikke været særlige udgifter i år.

Der er 25 restanter.

Kassebeholdningen er cirka 740.000 kr.

Pengene til gadekasserne kan nu udbetales.

Der er et par huse til salg og tre er på vej til salg.

5: Orientering om verserende byggesager m.m.

Der er givet både tilsagn og afslag til en række ansøgninger.

Bislag godkendt. Et hus har fået afslag på at fjerne store dele af muren mod haven.

Der er givet afslag til en altan.

En ansøgning om et veluxvindue anbefales af bestyrelsen.

6: Nyt fra udvalgene

God skik og brug: Udvalg nedsat, se under nyt fra formanden.

Indre bys lokaludvalg: Intet nyt.

Energiudvalget: Intet nyt.

Fællesforeningen: Der afholdes møde i Nyboder den 12. juni. Susanne tager kontakt med henblik på at få aftalt et møde om jubilæumsprojektet.

Katteudvalget: Nedlægges hermed.

Udvalget om hegn, hække og træer: Nedlægges hermed. Arbejdsopgaverne overføres til ”skik og brug udvalget”.

Visionsudvalg: Intet nyt.

7: Nyt fra gaderne:

Et par gader har nyplantet træer og en gade overvejer træer i kasserne ved gadeenderne.
Der er blevet snakket en del om hvorvidt salt skader træerne. Kommunen har været meget gavmild med saltspredning her i vinterens løb.
En ny opslagstavle i Jens Juels Gade blev nævnt.
Webersgade arbejde med at bekæmpe rotter.

8: Næste møder:

Torsdag den 5. september hos Jørgen
Torsdag den 10. oktober hos Ole
Fredag den 6. december (med spisning).

9: Intet under eventuelt.

Referent

Peter Anderson