

1: Oversigt 2018

Den 1. januar indestod der på foreningens konto i Nordea kr.	1.042.425,40
I 2018 havde husejerforeningen et ordinært driftsoverskud på kr.	132.016,42
Webersgade og Voldmestergade øgede deres opsparinger med kr.	147.725,00
Det samlede indestående på kontoen øgedes med kr.	279.741,42
I alt indestår der på foreningens konto i Nordea den 31.12.2018 kr.	1.322.166,82

2: Husejerforeningens ordinære driftsregnskab for 2018

<u>Indtægter</u>	<u>Udgifter</u>
	se note 1) Forsikringer
	18.419,89
	se note 2) Tilskud til vandvær i Voldmestergade og Webersgade
	5.725,00
	Administration
	12.987,19
	Møder
	10.919,00
Ordinært kontingent (400 huse á 400 kr)	Gadeudvalg
160.000,00	76.900,00
Gadevedligeholdelse (366 huse á 150 kr)	Kontorassistance
54.900,00	30.000,00
Bidrag til gadeudvalg (369 huse á 200 kr)	Fælles loppemarked
73.800,00	4.832,50
Bidrag til gadeudvalg (31 huse á 100 kr)	
3.100,00	
Ordinære indtægter i alt	Ordinære udgifter i alt
291.800,00	159.783,58
	Resultat 2018 (Overskud)
	132.016,42

Note 1) Grundet omlagt opkrævningsstidspunkt er beløbet større end i 2017. I 2019 bliver det ca. 14.000.

Note 2) Tilskud i henhold til sammenlægningsaftalerne mellem foreningerne.

Overskuddet overføres til:	
Gadevedligeholdelseskontoen	54.900,00
Reservekapitalen	77.116,42
Resultat efter overførsler	0,00

3: Vandrørsopsparingerne for Voldmestergade og Webersgade

<u>Vandrørsopsparing for Voldmestergade</u>	<u>Vandrørsopsparing for Webersgade</u>
Beholdning primo 2018	Beholdning primo 2018
339.675,00	263.274,32
Indbetalinger fra husejerne 2018	Indbetalinger fra husejerne 2018
80.000,00	62.000,00
Årets tilskud fra husejerforeningen (jf. note 2)	Årets tilskud fra husejerforeningen (jf. note 2)
3.225,00	2.500,00
Beholdning ultimo 2018	Beholdning ultimo 2018
422.900,00	327.774,32

4: Statusregnskab ved udgangen af 2018

<u>Passiver</u>	
Egenkapital primo 2018	1.042.425,40
Årets samlede resultat (overskud)	279.741,42
Egenkapital ultimo 2018	1.322.166,82
Passiver i alt	1.322.166,82
Balance	0,00

<u>Aktiver</u>	
Kontant beholdning	0,00
Indestående i Nordea ultimo 2018	1.322.166,82
Aktiver i alt	1.322.166,82

5: Egenkapitalens fordeling på statuskontiene

a) Kontoen for gadevedligeholdelse

Beholdning primo 2018	171.666,06
Indtægter (gadevedligeholdelsesbidrag) 2018	54.900,00
Udgifter 2018	0,00
Beholdning ultimo 2018	226.566,06

b) Reservekapital i øvrigt

Beholdning primo 2018	242.560,02
Overført overskud 2018	77.116,42
Beholdning ultimo 2018	319.676,44

Husejerforeningens egne reserver pr. 31.12.2018 546.242,50

København den

Peter Anderson
Peter Anderson
Kasserer

Jens Lind
Revisor

Jens Lind

c) Webersgades trafikkonto

Uændret i 2018, beholdning pr. 31.12.2018 25.250,00

d) Webersgades vandrørsopsparing

Beholdning pr. 31.12.2018 327.774,32

e) Voldmestergades vandrørsopsparing

Beholdning pr. 31.12.2018 422.900,00

Beholdninger punkt a- e i alt pr. 31.12.2018 1.322.166,82

*Regnskabet er gennemgået
sådårligt som foretaget. Alt fundet i
orden!*

Ole Gade Lorentzen
Revisor

Ole Gade