



Velkommen til Wiedeweltsgade

Kære nye indflytter i vores dejlige gade!

Februar 2023

Velkommen til. Vi håber I bliver rigtig glade for at bo her, for det er en rigtig rar gade I har valgt at slå jer ned i. Måske har I allerede talt med jeres nye naboer, og vi andre glæder os til at lære jer at kende.

Der er en masse praktiske ting som I kan have glæde og nytte af at kende til med det samme. Der er også nogle traditioner og skik og brug som det er værd at kende, og der er nogle regler – som ganske vist ikke er vores egne, men som dog har betydning for os alle.

Det praktiske

Kartoffelrækkerne har en hjemmeside, kartoffelraekkerne.dk, hvor du kan finde en masse oplysninger om forhold i kvarteret. Læg ikke mindst mærke til menupunktet PRAKTISKE OPLYSNINGER hvor du blandt andet kan finde et omfattende materiale om den bevarende lokalplan som i 1988 blev vedtaget af borgerrepræsentationen med det formål at bevare vores kvarters helt særlige kvaliteter. Lokalplanen fastfryser så at sige vores bygningers ydre som de så ud i 1988, og alle ændringer i dette udtryk kræver dispensation fra lokalplanen for at de kan udføres lovligt. Så agter du at lave noget om i bygningens ydre – og det er helt ned til at male vinduer i en anden farve end den hidtidige – skal du søge om det.

Vores egen gade har en underside på kartoffelraekkerne.dk. Der kan du se hvem der sidder i gadeudvalget og hvordan de kan kontaktes, der er referater af gadeudvalgsmøder og gademøder, og der er lidt henvisninger til hvor du kan låne forskellige nyttige ting m.m.

For både kartoffelraekkerne.dk og gadens underside gælder det at der er mulighed for at abonnere på nyheder. Gør det! Du bliver bestemt ikke overlæst med nyhedsmails, men der kommer rigtig vigtige nyheder ad de kanaler!

Både Kartoffelrækkerne og gaden har også facebooksider som det kan være nyttigt at være på. Der spørges hvem der kan låne mig en dit eller hvem vil have en gratis dat, hvem har set min kat, hvem kender en god vvs'er osv. osv.

Traditioner

Fastelavn blive fejret på midterstykket med tøndeslagning og hvad dertil hører af fis og ballade.

Store fejdedag to gange om året, forår og efterår, hvor vi giver gaden en ordentlig omgang oprydning, klipper gadetræer, maler borde og bænke, reparerer sandkasse og hvad der ellers er brug for af fælles indsatser.

Sankthansaften som samlede hundreder af beboere langs Sortedamssøen i 2022 og som husejerforeningen arbejder på at gøre til en fast tradition med tilhørende fejring af Kartoffelrækkernes fødselsdag – i 2023 150 år!

Gadefest for alle gadens beboere holder vi sidste lørdag i august i lige år og første lørdag i september i ulige år. Så står den på børneunderholdning, boder, fællesspisning, sang og musik om aftenen og hvad vi ellers finder på sammen det enkelte år.

Lystændingsfest en sen eftermiddag omkring 1. december hvor vi mødes på midterstykket til glögg, æbleskiver, sodavand og en hyggelig snak i vintermørket samtidig med at vi tænder eventuel julebelysning.

Fællesspisning som opstår spontant på lune sommeraftener og hvor det er vigtigt at understrege at det ikke er forbeholdt folk der bor på midterstykket at deltage! Midterstykket med borde og bænke og andet udstyr er vores allesammens – også dem der bor yderst i gaderne!

Regler og skik og brug

Vi har ikke vores egne ordensregler i gaden, men så er der kommunens og den almindelige lovgivnings regler som også gælder for os. Gaden er ikke privat.

De to gadeender er helt almindelige kommunale gader hvor kommunens regler gælder. Det vil sige at vi skal have parkeringstilladelse til kvarteret for at kunne parkere dér eller betale ved betalingsautomaten midt i gaden eller nede ved søen. Vores gade er meget smal, og moderne biler har det med at være *meget* store, så vi skal parkere helt op ad kantstenen på solsiden/den lige side og holde os helt inde i de (elendig) opmalede båse på skyggesiden/den ulige side. Og vigtigt: Der må naturligvis ikke parkeres ud for låger og udgange på skyggesiden!

Der er rift om parkeringspladserne. Kartoffelrækkerne er opført inden man tænkte på cykel- og bilparkering, så vi må nøjes med den plads vi har. Vær omhyggelig med at parkere tæt så vi udnytter pladsen bedst muligt. Vi har ikke egne gaderegler for cykel- og bilparkering; det er de kommunale regler der gælder. Alle opfordres dog til at vi viser hensyn til hinanden. Og fortovene bør selvfølgelig ikke være blokeret så man ikke ubesværet kan trille forbi med sin rollator!

Det er kommunen der vedligeholder, salter (og i princippet rydder) gadeenderne, mens husejerne på solsiden skal feje og rydde deres fortove – og klippe hækken ind til skel.

Midterstykket er såkaldt privat fællesvej. Det vil sige at husejerforeningen står for vedligeholdelse af vejen, men hvad 'adfærd' angår, er midterstykket såkaldt opholds- og legeareal. Det betyder blandt andet at der ikke må parkeres på midterstykket. Af- og pålæsning er ok, men altså ikke parkering – heller ikke for håndværkere.

Det er den enkelte husejer på midterstykket der har pligt til at feje, salte og rydde sne ud til midten af gaden, og det skal faktisk gøres inden klokken 7 om morgenen (8 om søndagen) og frem til klokken 22 iflg. de kommunale regler. Når du alligevel er i gang, så tag også lige naboens område med. Det gir god *street credit*



Både i gadeenderne og på midterstykke skal der køres meget langsomt og forsigtigt hhv. max 20 og max 15 km/t. Det tar et splitsekund for et barn at løbe ud ad en låge uden at se sig for! Mange mener de kører langsomt, men kører for hurtigt – og ikke kun folk udefra 😞

Genbrugscontainerne i Farimagsgadeenden

Containerne i vores gade er til plast, pap og papir. De tømmes tre gange om ugen og er alligevel meget ofte propfulde. Fold papkasser fladt sammen så de fylder minimalt, og hvis en container er fuld, må du tage dit affald med hjem igen og vente til der er plads. Når låget ikke kan lukkes, flyver affald rundt i gaden og ind i de omkringboendes haver. Det kan vi ikke være bekendt mod hinanden.

Der er optræk til udvidede affaldssorteringsordninger i kvarteret i købet af 2023. Vi får se hvad det indebærer.

Vi håber at I bliver rigtig glade for at bo her, og tøv ikke med at henvende jer til os i gadeudvalget hvis I er i tvivl om noget eller bare vil hilse på. Gadeudvalgets medlemmer ser I her:

<https://kartoffelraekkerne.dk/wiedeweltsgade/>

Mange gode hilsner,
Gadeudvalget