

1: Oversigt 2024

Den 1. januar 2024 indestod der på foreningens konto kr.

1.705.968,64

I 2024 havde husejerforeningen et ordinært driftsoverskud på kr.

55.083,80

Webersgade, indbetalinger til vandrørsopsparing kr.

64.500,00

Webersgade, reparation af vandrør/advokatbistand kr.

-728.851,38

Det samlede indestående på bankkontoen øgedes med kr.

-609.267,58 -609.267,58

Ved regnskabsårets afslutning den 31. december 2024 indestår der kr.

1.096.701,06**2: Husejerforeningens ordinære driftsregnskab for 2024**Indtægter

Ordinært kontingent (360 huse á 550 kr.) 198.000,00

Gadevedligeholdelse 0,00

Bidrag til gadeforeninger (329 huse á 300 kr.) 98.700,00

Bidrag til gadeforening (31 huse á 150 kr.) 4.650,00

Øvrige indtægter 3.600,00

Indtægter i alt 304.950,00Ordinære indtægter i alt 304.950,00Udgifter

Reparation af vandrør i Webersgade/Advokat 728.851,38

Forsikringer 30.065,56

¹⁾Tilskud til vandrør i Webersgade 2.500,00

Administration 22.138,48

Møder 11.800,00

Bidrag til gadeforeningerne 103.350,00

Fælles aktiviteter 12.754,00

Kontorassistance 10.612,92

Sekretariat 39.500,00

Gader & Ledninger 12.146,44

Øvrige (Advokatudgifter, hjemmeside m.m.) 4.998,80

Ordinære udgifter i alt 249.866,20Resultat 2024 (overskud) 55.083,80

Note 1) Tilskud i henhold til sammenlægningsaftalen

3: Vandrørsopsparinger for Webersgade

Beholdning primo 2024 552.795,25

Indbetaling fra husejere i 2024 62.000,00

Årets tilskud fra Husejerforeningen (jf. Note 1) 2.500,00

Udskift/rep af vandrør i Webergade/Advokat -728.851,38

Beholdning ultimo 2024 -111.556,13

Overskud håndteres således:

Overføres til gadevedligeholdelseskontoen 0,00

Overføres til reservekapitalen 55.083,80Resultat efter overførsler 0,00

4: Statusregnskab ved udgangen af 2024

Aktiver

Kontant beholdning	0,00
Indestående i Nordea ultimo 2024	1.096.701,06
Kontingentrestance for 2024	0,00
Aktiver i alt	1.096.701,06

Passiver

Egenkapital primo 2024	1.705.968,64	
Årets samlede resultat	55.083,80	
Overførsel til Webersgades vandrør	-664.351,38	
Egenkapital ultimo 2024	1.096.701,06	1.096.701,06
Passiver i alt:		1.096.701,06
Balance		0,00

5: Egenkapitalens fordeling på statuskonti

5.1. Kontoen for gadevedligeholdelse

Beholdning primo 2024	692.666,06
Overført 2024	0,00
Beholdning ultimo 2024	692.666,06

5.2. Reservekapital i øvrigt

Beholdning primo 2024	460.507,33
Overført overskud for 2024	55.083,80
Beholdning ultimo 2024	515.591,13

Husejerforeningens egne reserver ultimo 2024 **1.208.257,19**

København den 2. januar 2025



Henrik Amfelt
Kasserer

Jens Lind
Revisor

5.3 Webersgades vandrørsopsparing

Beholdning ultimo 2024	-111.556,13
-------------------------------	--------------------

Beholdninger punkt 5.1., 5.2. og 5.3. i alt ultimo 2024 **1.096.701,06**

Regnskabet er gennemgået og
stikprøver foretaget - alt fundet
i den fineste orden!

Ole Gade Lorentzen
Revisor

