

Referat af bestyrelsesmøde i Husejerforeningen ved Øster Farimagsgade den 16. september 2010.

Deltagere: Alle gader repræsenteret.

1. Referent: Peter Anderson
2. Referat fra mødet den 27. april 2010: Godkendt.
3. Nyt fra formanden.

a. Sammenlægningen af foreningerne er nu afsluttet. Der er omdelt velkomstbreve i Webersgade.

b. Fællesmødet den 31. august var velbesøgt. Vi har ikke fået svar fra Olufsvej, ellers var alle til stede eller havde meldt afbud.

Mødet handlede meget om den offentlige overtagelse af gaderne i det indre København. Der fremkom endvidere oplysninger om:

Postkasser ved havelågerne

Belysningen i gaderne og betaling herfor.

Jubilæet i 2015 blev ligeledes drøftet.

Der afholdes nyt møde om ½ år – indkaldes af foreningen i Lyngbyvejskvarteret.

Referat fra fællesmødet kommer snarest.

c. Hallinsgades status Hallinsgade er én af de gader, der aktuelt er under kommunalisering. Resten af rækkerne kan forvente det samme, men der er endnu ikke noget konkret.

Gaderne kan ikke forhindre en kommunalisering, som kommunen måtte ønske. Det vigtige er at få forhandlet betingelserne på forhånd.

Hallinsgade har anmodet om at vente med at ændre status til de øvrige gader skal gennem processen. Kommunen har endnu ikke besvaret anmodningen.

Der er fortsat stor uklarhed omkring tanken om at beboere på private veje selv skal betale for gadebelysningen.

Det blev diskuteret om der skulle nedsættes et udvalg om forholdene i forbindelse med en eventuel kommunalisering af gaderne. Der blev også diskuteret om det var nu, der skulle indkaldes til et åbent møde om sagen.

Formanden mente, at vi lige skulle afvente, hvad kommunen svarede Hallinsgade.

Formanden holder kontakt til Hallingsgade. Hvis det ser ud til, at der er udvikling i sagerne, indkaldes der til et udvalgsmøde, der skal drøfte forholdene.
Gadeformændene sørger for at sende medlemmer til dette udvalg.

d. Beboerlokale. Øster Farimagsgades Skole skal udvides. Vi har meldt ind, at vi gerne vil høre nærmere om et beboerlokaleprojekt i den sammenhæng.

e. Rotter. Der har været rotteproblemer i flere gader. Kommunens udmelding vedrørende skillelinjen mellem den offentlige og den private del af kloakstikledningen er: Kommunens ansvar går indtil den første afgrening på stikledningen.

f. Modelhuse af Kartoffelrækkerne. Der er kommet en efterlysning af bygningstegninger fra en modelbygger, der ønskede bygge modeller af vores huse. Det blev oplyst, at arkivet på Ottiliavej er flyttet til Njalsgade.

g. Bogen om Kartoffelrækkerne. Der er solgt bøger til en af de andre gader. Der er solgt 36 bøger gennem boghandlere.

4. Nyt fra kassereren. Der er kun få restanter. Der foretages opkrævninger i Webersgade pr. 5. oktober.
5. Orientering om verserende byggesager

Ventilationsanlæg i Eckersbergsgade er godkendt.

Altaner i Wilhelm Marstrands Gade og Eckersbergsgade er godkendt.

Tonie tjekker om en ombygningssag i Wiedeweltsgade foregår efter reglerne.

Skur i Abildgaardsgade: Formanden sender fotos til kommunen til vurdering.

Generelt til alle husejere: Søg om tilladelse til alle udvendige ændringer af husene.

Næste gang tages det op, om der kan laves en fast regel – eventuelt op på generalforsamlingen.

6. Nyt fra udvalgene.

Trafikudvalget. Udvalget har udsendt visioner om arbejdet.

Trafikstøj er et nyt vigtigt punkt.

Ny hurtigbus i Webersgade blev omtalt, gener fra boldbanen blev omtalt. "Lokaludvalget for Indre by" er i gang med at se på støj.

Affald, der smides på gaden er et problem.

Affald tages på næste gang som et punkt på dagsordenen.

Ole ser på om der kan ændres noget ved lysreguleringen ved skolen i morgentimerne. Der har været problemer med generende unge fra skolen. Skal der tales med skolen?

Energigruppen: Arbejdet med at gennemgå huse ud fra en energisparensynsvinkel er snart afsluttet.

Flere gader har meldt sig til energiudvalget.

En del gader har ikke fundet en energiansvarlig person.

Forslaget om vindmølleenergi er fremsat på fællesmødet. En gruppe ser på sagen.

7. Nyt fra gaderne.

Webersgade har stillet forslag om, at der kun skal være ét spor i gaden, da det svarer til at der kun er et enkelt spor helt inde fra Nørreport.

Der arbejdes også med tanken om på sigt at få et spor i hver retning i Sølvgade således at der kun kommer en cykelsti i udadgående retning i Webersgade.

Wiedeweltsgade har et par huse til salg. Er ombygningen af et hjørnehus gået korrekt til? Der blev spurgt til solvarme på taget. Nej, det må man ikke. Måske må man lægge solceller på mod gården. Ebbe kunne hjælpe med at finde ud af det.

Der er et cykelproblem.

Jens Juels Gade havde en god gadefest.

Abildgaardsgade har et katteproblem. Tages op på næste møde.

Flere havde problemer med at folk ikke klipper deres hække.

Eckersbergsgade. Intet.

Wilhelm Marstrands Gade nævnte at der jo er et problem i det forhold, at træer både skal bevares og ikke må blive for høje.

Skovgaardsgade har haft en god gadefest. Gaden aflyste forårsrengøringen, da alt så så pænt ud. Men det kan IKKE anbefales, da der nu er meget at lave ved efterårsrengøringen.

Høyensgade har haft en god fest. Der er affaldsproblemer.

7. Eventuelt.

Hvis de øvrige gader optages i husejerforeningen vil det være relevant at ændre foreningens til "Kartoffelrækkerne".

Næste møde: Fredag den 19. november 2010. Vi mødes klokken 18.00 hos Peter i Skovgaardsgade 28.

Herefter er der fælles spising hos Ole i Skovgaardsgade 22.

Første møde i 2011 afholdes den 27. januar.

Referent: Peter Anderson