

## **Referat af bestyrelsesmøde i Husejerforeningen afholdt 29. januar 2009.**

Mødet blev holdt hos Tonie i Wiedeweltsgade 39.

Deltagere :

Formand Thomas Krag, Wilhelm Marstrands Gade 11 – 35428624  
[tk@thomaskrag.com](mailto:tk@thomaskrag.com)

Næstformand Jens-Jacob Paludan, Jens Juels Gade 50 - 35432727 [paludan@paradis.dk](mailto:paludan@paradis.dk)  
Referent

Kasserer Peter Anderson, Skovgaardsgade 28 - 35267906 [peter@anderson.dk](mailto:peter@anderson.dk)

Tonie Holm-Jensen, Wiedeweltsgade 39

Sascha Ethelberg, Jens Juels Gade 41 - 35261574  
[sascha@ethelberg.net](mailto:sascha@ethelberg.net)

Hanne Edeling, Abildgaardsgade 34 - 35 42 99 97  
[h.edeling@hotmail.com](mailto:h.edeling@hotmail.com)

Mogens Herman Hansen, Wilhelm Marstrands Gade 15 - 35261588  
[mhh@hum.ku.dk](mailto:mhh@hum.ku.dk)

Steen Taarnmark, Eckersberggade 21 (Suppleant)

Fraværende :

Niels Vrang, Eckersbergsgade 12 -  
[nvrang@gmail.com](mailto:nvrang@gmail.com)

Ole Gade Lorenzen, Skovgaardsgade 22 - 35431669  
[ole.gade@gade.mail.dk](mailto:ole.gade@gade.mail.dk)

Torben Dan Pedersen, Høyensgade 36 - 35422401  
[torbendan@pedersen.mail.dk](mailto:torbendan@pedersen.mail.dk)

Observatør :  
Jørgen Hansen, Webersgade

Gæst:  
Esben Ørberg (journalist på nyt kapitel til ”Kartoffelrækkebogen”).

## 1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

## 2. Godkendelse af referat fra mødet den 27. november 2008.

Referatet blev godkendt med Ole's kommentarer som Thomas indarbejder.

## 3. Orientering fra kassereren om bl.a. regnskab for 2008.

Gaderenoveringsprojektet er økonomisk afsluttet og indarbejdet i regnskabet.

Regnskabet var udsendt før mødet og blev gennemgået (se bilag). Overskuddet skyldes primært, at Dong har påtaget sig udgiften til udskiftning af el-skabe samt at posten til it-konsulent ikke blev brugt. Det blev enstemmigt besluttet at overføre den del af overskuddet, der ikke går til gaderenoveringen, til reservekapitalen.

## 4. Drøftelse af budget 2009.

Forslag til budget var udsendt før mødet (se bilag). Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

Det blev aftalt, at udgiften til gitre i gadelamperne tages fra reservekapitalen samt, at hvis udgiften til udgivelse af Kartoffelrækkebogen ikke kan holdes, så bliver merudgiften ligeledes taget af reservekapitalen. Heldigvis er foreningen velpolstret og kan modstå sådanne udgifter.

## 5. Forberedelse af generalforsamlingen 2009.

Generalforsamlingen afholdes mandag den 16. marts 2009 i Esajaskirkens krypt.

En eventuel ekstraordinær generalforsamling afholdes mandag den 30. marts 2009 i krypten.

Forslag til formand: Forskellige emner blev foreslået som kandidater, og vil blive spurgt.

Forretningsudvalget påtog sig initiativet.

Forslag til fagligt lokalt indslag: Det blev foreslået at få en til at tale om Metroprojektet. Thomas kontakter Metroselskabet.

Forslag til dirigent: Forskellige kandidater blev foreslået og formanden spørger dem. JJP havde også et forslag som kontaktes.

Fortæring: JJP sørger for noget at indtage

Drikkevarer: Peter køber lækende drikke.

Modtagekomité: Tonie og Sascha tager imod og registrerer samt er stemmeoptællere.

Gaderepræsentanter og voldgiftsmænd gennemgås af Peter som har en opdateret liste med til generalforsamlingen.

## 6. Drøftelse af forslag til nye vedtægter.

Forslaget var rundsendt inden mødet og blev gennemgået. De væsentligste ændringer er, at andre gader kan inddrages i foreningen, at medlemmer af bestyrelsen skal bo i gaderne, at al økonomien afgøres af generalforsamlingen og at skødeholdere er stemmeberettigede ved generalforsamlingen. Hele forslaget blev godkendt af bestyrelsen, og fremlægges på generalforsamlingen.

Mogens opfordrede til, at der indsamles fuldmagter i gaderne, så vi undgår en ekstraordinær generalforsamling.

## 7. Orientering om og evt. drøftelse af igangværende sager

### 7.1 Antennesag (fælles TV-, telefon- og internet).

Sascha havde intet nyt til punktet.

## 7.2 Gadelamper.

Jens-Jacob har ordret gitre til lamper i alle 7 gader. Eltel-networks har lovet gitrene monteret i løbet af første halvår.

7.3 Nyudgivelse af Bogen om Kartoffelrækkerne. Esben var til stede og har skrevet et udkast til det nye afsluttende kapitel. Skriftet blev drøftet og alle tilstedeværende syntes udkastet var rigtigt fint. Esben arbejder videre med fornyet inspiration, og Mogens står stadig for kontakten til trykkeriet. Der skal laves en distributionsplan og afklares hvad der skal gøres med restoplaget. Det blev aftalt, at alle medlemmer får et gratis eksemplar, og at de 4 andre gader kan købe bøgerne til kostpris. Restoplaget søges afsat til "Bogladen ved søerne". Accepteres dette ikke, vil hver gadeformand have en kasse stående. Mogens er fortsat ankermand i projektet, og Tonie tilbød sin hjælp.

## 7.4 Ændring af parkeringsregler.

Tonie og Rasmus arbejder med sagen. (Som à propos til diskussionen af private fællesveje kontra offentlige veje blev nævnt, at Parcelhusejernes Landsforening i sidste nummer af medlemsbladet opfordrer til at undgå private fællesveje og i stedet holde fast i offentlige veje, hvor det er muligt. Se <http://www.parcelhus.dk/> under "Mit Hus" (som medlemsbladet hedder)).

Tonie har kontaktet Poul Sulkjær fra Københavns Kommune, som oplyser, at kommunen ikke indenfor rimelig tid, vil arbejde på, at få gadernes status ændret. Sker det alligevel (ad åre) bliver det med parkometre.

Samme embedsmand oplyser, at der ikke vil blive ændret på skiltningen i gaderne. Skovgårdsgades gennemkørsel kan dog løses ved at ansøge om ensretning eller gennemkørsel forbudt.

Tonie mener, at sagen bør henlægges efter denne udmelding.

## 7.5 Opfordring til god parkeringsskik og Skovgaardsgades særlige tolkninger. Fortsat drøftelse.

Poul Sulkjær fra Københavns Kommune oplyste ved forrige punkts henvendelse, at kommunens holdning er, at alle beboere i gaderne har ret til at parkere i gaderne. Han pointerede, at gaderne ikke kan betragtes alene for gadens beboere og, at man ikke kan afvise medbeboere fra andre gader i at parkere.

## 7.6 Svar til kommunen ang. fodgængerkrydsninger af Øster Farimagsgade.

Ole, der var fraværende, havde fremsendt et forslag:

ØF fra Lille Triangel til ØF-skolen med alm. 50 km. Stykket fra lyskrydset ved ØF-skolen til lyskrydset ved Webersgade med 40 km.

(Forudsat at krydset ved Webersgade bliver lavet vinkelret på ØF).

Ca. midt heri tæt på Lundsgade nyetableres en fodgængerovergang fra et sted mellem Skov og WM-gade med helle på midten og kun gult blinklys (som ved Bordings). Årsag: Krebs skole og mange børneinstitutioner. (Det kan betyde af bilister fra Lundsgade til ØF kun må dreje til højre, ikke til venstre).

Hele dette stykke fra ØF-skole til Webersgade foreslås anlagt med markeret midterstykke som Gl. Kongevej og med ikke to men tre fodgængerovergange.

Forslaget blev drøftet, og der blev bla. Peget på behov for fodgængerkrydsninger ved Focus og ved Reklamegården. formanden vil efterlyse flere forslag på hjemmesiden.

## 8. Nyt fra gaderne.

Webersgade:

Gaden har skrevet til Klaus Bondam om trafikken i gaden, og Klaus vil gerne besøge gaden. Jørgen har lavet et forslag om ændring af gadeforløbet som gaden er i dialog med kommunen om.

Gaden har lavet julearrangement med reflekser på juletræer, som blev godt modtaget.

Wiedeweltsgade:

Gaden arbejder med cykelparkeringer i afmærkede cykelbåse.

Jens Juels Gade:

Intet nyt.

Abildgaardsgade:

Gaden drøfter stadig placering af træer, og nu er det ene gået ud – nok pga. misforstået styning !

Eckersbergsgade:

Gaden gør meget for miljøet i gaden ved arrangementer. Gaden overvejer at få plantet et træ i midten af gaden. Gaden ønsker stadig det ene bump ændret, og foreningen er fortsat villig til at dække udgiften.

Wilhelm Marstrandsgade:

Intet nyt

Skovgårdsgade:

Intet nyt

Høyensgade:

Ikke til stede.

#### 9. Eventuelt

Forskellige bygningsmæssige indslag blev drøftet.

#### 10. Næste møde

Næste møde med spisning afholdes onsdag den 29. april 2009.

Bilag:

Kommenteret forslag til nye vedtægter.

Regnskab 2008 og forslag til budget 2009.

Formand og referent takkede for god ro og orden under afvikling af mødet, samt takkede Tonie for det veldækkede bord.